

后勤楼宿舍电热水器清洗与维修方案

一、项目概述

本项目涉及后勤楼宿舍电热水器的清洗与维修工作，具体分布如下：

2楼：22个电热水器

4楼：22个电热水器

5楼：23个电热水器

总计：67个电热水器

二、清洗方案

1.现场确认与评估：

服务商需派遣专业团队至现场，对每个电热水器进行品牌、型号及使用年限的确认。评估每个热水器的清洗需求，特别关注使用年限超过5年的设备，因这些设备需进行全面清洗。

2.清洗标准与流程：

对于需清洗的电热水器，采用专业清洗剂和工具，确保内部水垢、杂质等被彻底清除。清洗过程中注意保护热水器内部元件，避免损坏。清洗完成后，进行外观检查及功能测试，确保热水器正常运行。

3.清洗范围：

仅对使用年限超过5年的电热水器进行清洗，新设备（5年内）不进行清洗。

三、维修方案

1.清洗、配件清单与报价：

根据现场确认的电热水器品牌及型号，列出可能需要的维修配件清单，包括但不限于加热管、温控器、镁棒、安全阀等。对每种配件提供详细报价，报价应包含配件成本、人工费及合理利润，确保透明公正。

电热水器洗价报价						
序号	设备名称	项目内容	单位	数量	单价	备注
1	电热水器	清洗	台	67		

电热水器配件报价						
1	电热水器	漏电保护开关	个	1		
2	电热水器	镁棒	个	1		
3	电热水器	加热管	个	1		
4	电热水器	防电墙开关	个	1		
5	电热水器	高压水管	根	1		
6	电热水器	混水阀	个	1		
7	电热水器	热水管墙体断裂 处理换角阀	个	1		
8	电热水器	温控	个	1		
9	电热水器	线路维修	台	1		
10	电热水器	主板	块	1		
以上报价均包含：人工.税费.搬运.原材料及所有服务费用。按实际使用数量结算。						

1.维修服务:

提供 3 年的维修服务期限，期间内对电热水器进行维修（配件费用按实际更换情况结算）。设立 24 小时服务热线，确保及时响应宿舍楼内的维修需求。维修团队应具备专业资质，能够快速准确地诊断问题并提供解决方案。

2.维修流程:

接到维修通知后，服务商应在规定时间内（如 1 小时内）到达现场。对电热水器进行全面检查，确定故障原因及所需配件。与宿舍管理人员确认维修方案及费用后，进行维修作业。维修完成后，进行功能测试，确保热水器恢复正常使用。

四、联系方式:

市场调查单位：达州市中西医结合医院

地点：四川省达州市通川区西外龙泉路 1 号行政楼 207

联系人：廖老师

联系电话：15892418999